

Inowrocław, dnia 09.03.2026 r.

**Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Gminy Inowrocław**

**Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

**ul. Królowej Jadwigi 43**

**88-100 Inowrocław**

**Znak sprawy: SIMGI.271.1.2025**

### **INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) zamawiający informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.

***„Budowa ośmiu budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu  
infrastrukturą towarzyszącą – ETAP I i II”***

najkorzystniejszą ofertę złożył wykonawca:

**Wimaks Toczyłowski Spółka komandytowa**

**ul. Wawerska 48 C, 05-420 Józefów**

**za cenę: 56 619 645,18 zł brutto**

**Uzasadnienie faktyczne:** Oferta spełnia wszystkie wymogi formalne, jest zgodna z treścią SWZ, otrzymała najwyższą liczbę punktów w kryterium oceny ofert, została wybrana jako oferta najkorzystniejsza.

**Uzasadnienie prawne:** art. 239 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych: *zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia.*

**Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert:**

L.p.:	Nazwa albo imiona i nazwiska oraz siedziba lub miejsce prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsce zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte	Liczba punktów w kryterium Cena	Liczba punktów w kryterium Okres gwarancji jakości	Suma przyznanych punktów
1.	Wimaks Toczyłowski Spółka komandytowa ul. Wawerska 48 C 05-420 Józefów	<b>80,00</b>	<b>20,00</b>	<b>100,00</b>
2.	Przedsiębiorstwo Budowlano – Usługowe "Budopol - Poznań" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Wiktora Jankowskiego 12 61-248 Poznań	<b>78,58</b>	<b>20,00</b>	<b>98,58</b>
3.	Konsorcjum firm: ACTIVA CONSTRUCTION Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością lider konsorcjum ul. Obrońców Wybrzeża 2B 83-000 Pruszcz Gdański oraz ACTIVA AP PUCHALSKA PASTUSZKA Spółka komandytowa Partner konsorcjum ul. Obrońców Wybrzeża 2B 83-000 Pruszcz Gdański	<b>76,45</b>	<b>20,00</b>	<b>96,45</b>
4.	Firma Budowlana „DOLMAR” Jasiński Grzegorz ul. Goździkowa 10, Ruziec 87-400 Golub-Dobrzyń	<b>67,71</b>	<b>20,00</b>	<b>87,71</b>
5.	Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe MEGA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Cicha 15A 88-100 Inowrocław	<b>63,37</b>	<b>20,00</b>	<b>83,37</b>

6.	KA-BO BORKOWSKI Spółka Komandytowa ul. Płocka 28 B 87-800 Włocławek	<b>59,68</b>	<b>20,00</b>	<b>79,68</b>
----	--	--------------	--------------	--------------

**W toku postępowania nie została odrzucona żadna oferta.**

Jednocześnie informujemy, że umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Prawo zamówień publicznych, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Równocześnie zawiadamiamy, iż wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych przysługuje odwołanie. Odwołanie wnosi się w terminach i formie, określonych w art. 514 oraz art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

*Zamawiający*  
**PREZES ZARZĄDU**  
*Bartosz Krajniak*