

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

za rok 2025 (załącznik nr 3 do wniosku o przystąpienie do naboru na najem lokali mieszkalnych w budynkach B1 i B2 w m. Cieślin)

Miejscowość i data

Data wpływu (wypełnia
SIMGI Sp. z o.o.)

Zgodnie z art. 30 ust. 3 ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa z dnia 26 października 1995 roku (Dz.U. z 2025 r. poz. 1273 z późn. zm.)

Osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego jest obowiązana złożyć deklarację o średnim miesięcznym dochodzie gospodarstwa domowego w roku poprzednim oraz przedstawić zaświadczenie właściwego miejscowo urzędu skarbowego o wysokości dochodów uzyskanych przez tę osobę oraz osoby zgłoszone przez nią do wspólnego zamieszkania.

Art. 30 ust. 3a Najemca jest obowiązany informować niezwłocznie o uzyskaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego.

Ponadto zgodnie z art. 30 ust. 5 powyższej ustawy:

W razie:

- 1) złożenia przez wnioskodawcę w deklaracji oświadczeń niezgodnych z prawdą, SIMGI wypowiada umowę najmu bez zachowania terminu wypowiedzenia; po rozwiązaniu umowy osoba zajmująca lokal bez tytułu prawnego jest obowiązana płacić SIMGI miesięczne odszkodowanie za korzystanie z lokalu w wysokości 200% czynszu miesięcznego, jaki placiliby, gdyby umowa nie została rozwiązana;
- 2) gdy najemca uzyskał tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego w tej samej miejscowości, SIMGI wypowiada umowę w części dotyczącej czynszu lub wypowiada umowę najmu.

Imię i nazwisko			
Adres		Miejscowość	
Seria i nr dowodu osobistego			
Organ wydający dowód osobisty			
Nr kontaktowy			

INFORMACJA O OSOBACH WCHODZĄCYCH W SKŁAD GOSPODARSTWA DOMOWEGO

Lp.	Imię i nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Data urodzenia	PESEL
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY

- 1) Oświadczam, że ani ja, ani żadna z osób zgłoszonych przeze mnie do wspólnego zamieszkania, nie posiadamy tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego**).
- 2) Oświadczam, że zapoznałem/am się z ustawą o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz.U. z 2025 r. poz. 1273 z późn. zm.) i znany mi jest art. 30 ust. 3a tej ustawy o konieczności niezwłocznego informowania Spółki o uzyskaniu tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego.
- 3) Oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na podstawie których zadeklarowałem/am dochody, jestem zobowiązany/a przechowywać przez okres 5 lat.
- 4) Oświadczam, że znane mi są konsekwencje prawne w przypadku złożenia przeze mnie nieprawdziwych oświadczeń i potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwości wszystkich danych zamieszczonych w deklaracji.
- 5) Oświadczam, że zostałem poinformowany/a, iż przetwarzanie moich danych osobowych wiąże się z zawarciem umowy o najem lokalu mieszkalnego i jest zgodne z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE

.....
Miejscowość i data

.....
Czytelny podpis Wnioskodawcy

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

l.p. ¹	Miejsce pracy i nauki ²	Źródło dochodu	Rok	Przychód	Dochód
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
Razem:					

Dochód = przychód – koszty uzyskania przychodu – podatek należny od osób fizycznych – składki na ubezpieczenie społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu - składki na ubezpieczenie zdrowotne – alimenty zapłacone na rzecz innych osób spoza gospodarstwa domowego

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 5 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....
Podpis przyjmującego

.....
Podpis składającego deklarację

PODSUMOWANIE (wypełnia SIMGI sp. z o.o.)	
Średnie miesięczne wynagrodzenie brutto w w/w gospodarstwie domowym w roku 2025 wyniosło:	zł
Średni miesięczny dochód w w/w gospodarstwie domowym w roku 2025 wyniósł:	zł
Kryterium finansowe:	PONIŻEJ wymaganego minimalnego wynagrodzenia brutto
	ZGODNE z kryterium
	POWYŻEJ wymaganego maksymalnego progu dochodowego

¹ Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych na str. 1

² Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu

.....
Data i podpis sprawdzającego